

根岸工務店がお届けする住まいの情報誌

すまいる通信 2024 春号



国土交通省、環境省、経済産業省、省エネリフォームを支援します!!

'24 住宅省エネ 2024キャンペーン



2024年
3月中~下旬より
交付申請
スタート!!

窓のリフォームに
断然お得!

〈環境省〉

「先進的窓リノベ事業」

(住宅の断熱性能向上のための先進的設備導入促進事業等)

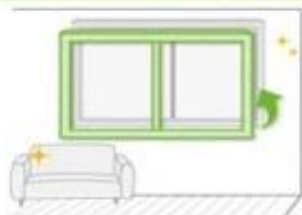


窓の高断熱化リフォームで

最大 **200** 万円

窓の断熱リフォームに
特化した補助金です。

- ガラス交換
- 内窓の設置
- 外窓の交換
(カバー工法)
- 外窓の交換
(はつり工法)



玄関ドアや水廻りの
改修も!

〈国土交通省〉

「子育てエコホーム支援事業」



リフォームで 断熱で
最大 **60** 万円 **100** 万円

断熱工事やエコ住宅設備
の設置などが対象です。

- 開口部の断熱改修
- 外壁、屋根・天井又は
床の断熱改修
- エコ住宅設備の設置
- 子育て対応改修
- 開口部の防災性能向上
- 空気清浄機能・換気付
エアコンの設置
- バリアフリー改修
- リフォーム瑕疵保険等
の加入

給湯器
交換するなら今!

〈経済産業省〉

「給湯省エネ事業」

「賃貸集合給湯省エネ事業」



高効率給湯器の設置で
定額 **5~20** 万円

高効率給湯器などが対象
です。

- 家庭用燃料電池
(エネファーム)
- ヒートポンプ給湯器
(エコキュート)
- ハイブリッド給湯器
上記を設置する場合に定
額を補助

リフォーム・補助金について
お気軽にご相談ください。
お見積りも無料です!

受付期間

令和6年3月下旬~予算上限に達するまで
(遅くとも令和6年12月31日まで)

予算の上限に達した場合は終了となります。

弊社は事業者登録をしております。

申請手続きもおまかせ下さい。

地域の皆様のホームドクター

株式会社根岸工務店



0800-1003654

営業時間 9:00~18:00 定休日(日・祭)

「根岸工務店 横須賀」で検索!

e-mail info@negishi-koumuten.com

子育てエコホーム支援事業ではこのような 工事が補助金の対象です。

補助金を
上手に活用!

今なら「水まわり商品」+「窓商品」がセットでお得!

※画像はイメージです。

おすすめ PLAN 1 浴室・洗面+窓 リフォーム

浴室をまるごとアップグレード。
バスタイムが楽しく快適に!

ヒートショック対策
にもなるわね!



子育てエコホーム支援事業

【エコ住宅設備の設置】 必須工事



高断熱浴槽
30,000円/戸



節湯水栓
5,000円/台×2箇所
(浴室・洗面)

【子育て対応改修】 任意工事



浴室乾燥機
23,000円/戸

【バリアフリー改修】 任意工事



手すりの設置
5,000円/戸

先進的窓リノベ2024事業

浴室の窓



外窓交換:小 Sグレード
74,000円×1箇所

洗面所の窓



外窓交換:小 Sグレード
74,000円×1箇所

セット
お得

▶▶ 補助額 小計68,000円 + 小計148,000円 合計216,000円

おすすめ PLAN 2 キッチン+窓 [キッチン&リビング] リフォーム

快適なキッチンで
お料理の効率UP!

キッチンに立つのが
楽しいわ!



子育てエコホーム支援事業

【エコ住宅設備の設置】 必須工事



節湯水栓
5,000円/台×1箇所

【子育て対応改修】 任意工事



ビルトイン食器洗機
21,000円/戸



掃除しやすいレンジフード
13,000円/戸



ビルトイン自動調理対応コンロ
14,000円/戸

先進的窓リノベ2024事業

キッチンの窓



外窓交換:中 Sグレード
110,000円×1箇所

リビングの窓



外窓交換:大 Sグレード
149,000円×2箇所

セット
お得

▶▶ 補助額 小計53,000円 + 小計408,000円 合計461,000円

おすすめ PLAN 3 トイレ+窓 [トイレ&洗面所] リフォーム

掃除がしやすいトイレでいつも清潔。
明るくて暖かい快適空間に。

掃除の
お手伝いも
ラクラク!



子育てエコホーム支援事業

【エコ住宅設備の設置】 必須工事



節水型トイレ:掃除しやすい機能を有するもの
22,000円/台×1箇所

【バリアフリー改修】 任意工事



手すりの設置
5,000円/戸

先進的窓リノベ2024事業

トイレの窓



内窓設置:小 Sグレード
29,000円×1箇所

洗面所の窓



内窓設置:小 Sグレード
29,000円×1箇所

セット
お得

▶▶ 補助額 小計27,000円 + 小計58,000円 合計85,000円

上記は補助金額の例です。別途製品代・工事費用が必要です。
TOTO・DAIKEN・YKK製品のご紹介です。
他にも対象となる商品がございます。詳しくはお問い合わせください。

キッチン・浴室・トイレ・バリアフリーその他製品が対象になります。



21,000 円/台

ビルトイン食器洗機 >



13,000 円/台

掃除しやすいレンジフード >



14,000 円/台

ビルトイン自動調理対応コンロ >



5,000 円/台

節漏水栓 (システムキッチン) >



90,000 円/台

キッチンセットの交換を伴う対面化改修 >



5,000 円/台

節漏水栓 >



バリアフリー改修 >



23,000 円/台

浴室乾燥機 >



30,000 円/台

高断熱浴槽 >



5,000 円/台

節漏水栓 (システムバスルーム・ユニットバスルーム) >



17,000 円/箇所・22,000 円/箇所

子育てエコホーム支援事業の補助金は地域によって異なります。

開口部の断熱改修 (小) (SB同断熱窓・高断熱窓) >



5,000 円/台

手すりの設置 >



7,000 円/台

段差解消 >



28,000 円/台

廊下幅等の拡張 >



22,000 円/台

節水型トイレ (掃除しやすい機能あり) >



20,000 円/台

節水型トイレ (左記以外のもの) >



5,000 円/台

手すりの設置 >



7,000 円/台

段差解消 >

窓のリフォームで快適な暮らしを！ 断熱性能upで冷暖房費の節約・ヒートショック対策 防音対策・結露も抑える効果があります！

かんたんマドリモ3つのポイント

- 断熱効果アップ**
従来のアルミサッシと比べて断熱性に優れているため、室内の温度を快適に保てます。
- 電気代の節約**
断熱性の高い窓を採用すると、エアコン効率が上がるため省エネにもなり、冷暖房費の節約につながります。
- 結露を抑える**
外と室内の気温差が大きいと結露が発生しやすくなります。熱の伝わりにくい断熱窓により結露の発生が低減します。

高断熱窓はエアコンの仕事が減らし、CO₂排出量も削減！

■10年間の冷暖房費比較(マドリモ断熱窓)

地域	窓種別	冷暖房費(10年間)	CO ₂ 削減率
盛岡	アルミサッシ (単板ガラス)	1,782,530円	
	樹脂窓 Low-E 複層ガラス (断熱タイプ)	1,114,890円	約67万円お得! 約37%削減!
東京	アルミサッシ (単板ガラス)	755,000円	
	樹脂窓 Low-E 複層ガラス (断熱タイプ)	519,430円	約24万円お得! 約31%削減!



※施工の際は内窓が取り付けられる窓は開口部をリフォームのご要望としてご利用ください。
 【算出条件】算出No.00009
 建築の断熱性能シミュレーションプログラム「AE-SimWin」(旧「建築断熱シミュレーション」)を用いて算出した年間冷暖房費を「平成25年度エネルギー基準に準拠した算定・判断の方法及び解説住宅」(一対一)建築断熱・省エネルギー評価に基づきエネルギー消費量、冷暖房費に換算。
 ●算定データ「算定ソフト」算定データ2010年版標準(一対一)日本建築学会 ●計算地点 盛岡、東京 ●住宅モデル 2階建て 延床面積 120.00㎡ 開口部面積 25.20㎡(1~3階) 30.2㎡(4~6階)「平成25年度エネルギー基準に準拠した算定・判断の方法及び解説住宅」標準仕様のプラン ●住宅の仕様 開口部① アルミサッシ(単板ガラス)、開口部② マリネ 樹脂窓 戸建用 アルミ樹脂複層窓(Low-E複層ガラス(断熱タイプ)ニュートラル)3ス入/樹脂スベーター、マドリモ 断熱窓 戸建用 樹脂窓(Low-E複層ガラス(断熱タイプ)ニュートラル)3ス入/樹脂スベーター ●仕様 平成4年度エネルギー基準適合レベル相当 ●断熱材 居室の窓にレースカーテン、特定の窓に遮断子も併用 ●居住者 生活者 4人家族 ●空調設定 昼間20℃ 夜間27℃(就寝時20℃)・60% ●空調運転方法 間歇運転 ●電気料金単価 31円/kWh(税込) (公営)全国平均電気料金(税込)を基礎とし、新電力料金単価を適用 ●断熱性能基準「建築とガラスの組み合わせ」による開口部の熱貫流率を使用 【日断熱性能準】JIS R 3106 J2730の日断熱性能準を使用 ●2【熱貫流率】自己調査委員の熱貫流率を使用 【日断熱性能準】JIS R 3106 J2730の日断熱性能準を使用

おすすめプラン例の場合

さらに 3つの補助金を合計 716,000円もらえる!



- A 先進的窓リノベ2024事業 / 環境省**
- ① 内窓(大)×2…136,000円
 - ② 内窓(中)×4…184,000円
 - ③ 内窓(小)×3…87,000円
 - ④ ドア交換(中)×1…87,000円
 - 小計 494,000円
- ※内窓: Sグレード適用 Low-E 複層ガラス(ガス入り)仕様 ※ドア: Aグレード適用 W1,100×H2,300の場合
 【ドア交換】ドアリノベ 玄関ドア D30 D2仕様 無垢材仕様
 ※窓の改修と同一契約内で断熱性能の高いドアに改修する場合は限り、補助の対象となります。
- B 子育てエコホーム支援事業 / 国土省**
- ⑤ ドア交換(小)×1…43,000円
 - ⑥ 節水型トイレ×1…22,000円
 - ⑦ 高断熱浴槽…30,000円
 - ⑧ 節湯水栓×3…15,000円
 - ⑨ 段差解消…7,000円
 - ⑩ 手摺設置…5,000円
 - 小計 122,000円
- ※子育てエコホーム支援事業 ZEレベル適用(4地域以南) 【ドア交換】ドアリノベ 勝手口ドア 断熱タイプ 無垢材仕様
- C 給湯省エネ2024事業 / 買貸業合給湯省エネ2024事業 / 経産省**
- 高効率給湯器×1…100,000円
 - 小計 100,000円

A+B+C 合計 716,000円

※浴室の内窓にLow-Eガラス採用時の注意事項 ユニットバス側の記録がホウキ系の場合又はタイル納まりの場合のみお問い合わせください。

上記は補助金額の例です。別途製品代・工事費用が必要です。
 TOTO・DAIKEN・YKK商品でのご紹介です。
 他にも対象となる商品がございます。詳しくはお問い合わせください。